

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АСТРА-СЕРВИС»

ПРЕЗЕНТАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

г. Пермь, ул. Куйбышева,50 офис 510

Телефон: 8(342) 248-48-88

Email: uk_astragulliver@mail.ru, uk_astra_service@mail.ru







РЕШАЕМЫЕ ЗАДАЧИ

Для поддержания высоких стандартов компания ежедневно решает задачи по обслуживанию домов, паркингов и дворовых территорий.

УК «Астра-Сервис» имеет аварийно-диспетчерскую службу, соответствующую стандартам управления (Постановление Правительства РФ № 416), в штате имеются специалисты имеющие опыт работы с системой "умный дом", опытом работы с малыми тепловыми пунктами, наличие длительных договорных отношений со специализированными подрядными организациями (лифты, домофония, умный дом).

Сотрудники Управляющей Компании «Астра-Сервис»

- Обеспечивают безопасность проживания;
- Содержат многоквартирные дома и паркинги в надлежащем состоянии, проводят ремонт помещений и оборудования;
- Обеспечивают безаварийное функционирование всех инженерных систем и выполнение регламентных работ;
- Предотвращают и оперативно ликвидируют аварийные ситуации;
- Обеспечивают чистоту и порядок в местах общего пользования и поддерживают надлежащее санитарное состояние придомовой территории;
- Совершенствуют элементы Благоустройства дома и придомовой территории;

РЕШАЕМЫЕ ЗАДАЧИ

- Своевременно информируют жителей о деятельности по управлению МКД;
- Обеспечивают бесперебойное функционирование диспетчерской службы;
- Оказывают содействие в подготовке, организации и проведении общих собраний собственников;
- Внимательно относятся к нуждам и пожеланиям жителей;
- Оптимизируют расходы на услуги, оказываемые поставщиками и подрядчиками.
- Сотрудники посещают ежегодно мероприятия посвященные нововведениям в сфере обслуживания многоквартирными домами.

Линейные сотрудники и руководство компании УК «Астра-Сервис» стараются создать все условия для того, чтобы достичь взаимопонимания и конструктивно решают возникающие вопросы.



The State of Microscopies Companies (Companies Companies Companies

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ЖИТЕЛЯМИ мы выходим на новый уровень!

В каждом доме работает специалист по эксплуатации жилого фонда. В любой момент житель может обратиться к специалисту с проблемой и предложением.

Мы внедряем дистанционные методы в процессе коммуникации с жителями наших домов.

Система «Умный Дом» подключена к смартфонам собственников помещений.

На сайте размещается вся информация в том числе по работам проводимым в доме.



Способы взаимодействия с Управляющей компанией

- Через специалиста по эксплуатации в каждом доме;
- Через отдел по работе с обращениями;
- Через личный кабинет по приложению УК «Астра-Сервис»;
- Через группу в «Вконтакте»: <u>https://vk.com/club189198755</u>
- Через электронную почту: uk_astragulliver@mail.ru, uk_astra_service@mail.ru
- Через сайт: <u>uk-astra.ru</u>





ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ЖИТЕЛЯМИ

Управляющая компания активно развивает добрососедские отношения.
Для жителей наших домов мы проводим праздничные мероприятия, творческие конкурсы и выставки.

Традиционные мероприятия УК по заявкам жителей

- «День Победы». Поздравление ветеранов и участников Великой Отечественной войны «9 Мая»;
- «День Матери» . Мероприятия для Мам и поздравление многодетных семей.
- «Масленица». Праздничное представление с конкурсами и подарками.
- «Новогодняя Ёлка». Праздничное представление с конкурсами и подарками для наших маленьких детей;
- «День знаний». Праздник для школьников и специальное поздравление для первоклассников;
- Акция для добросовестных плательщиков ЖКХ с розыгрышем ценных призов.

Наши дома сегодня















УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АСТРА-СЕРВИС» ПОЖАЛУЙ ЛУЧШАЯ УК в городе Перми.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Адрес: 614015 г. Пермь, ул. Куйбышева, дом 50, офис 510

Телефон: 8(342) 248-48-88,

Диспетчерская служба 8(342) 203-05-53 с 18-00 до 09-00 часов

Email: uk_astragulliver@mail.ru, uk_astra_service@mail.ru

Adpec caŭma: uk-astra.ru