

**Размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД**

Общая площадь, кв.м.:	12 303,7
в т.ч. квартиры кв.м.	11 207,0
офисы кв.м.	580,7
машино-места кв.м.	516,0

Вид услуги	Ед. изм.	фактический тариф	
		Тариф, руб.	Итого сумма в месяц по МКД
Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,87	47 615,32
Содержание иного общего имущества:			
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,90	23 377,03
- Уборка мест общего пользования, сезонная смена ковров	руб./кв.м общей площади	4,20	51 675,54
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,29	3 568,07
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,14	1 722,52
- Обслуживание системы "Умный дом". Содержание систем дымоудаления и систем автоматической пожарной сигнализации, системы КУД, системы ТУ энергоресурсов (ИПУ, ОДПУ)	руб./кв.м общей площади	2,80	34 450,36
- Содержание лифтового хозяйства	руб./кв.м общей площади	4,70	57 827,39
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29	3 568,07
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06	738,22
- Содержание подъемно-секционных ворот	руб./кв.м общей площади	0,15	1 845,56
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,07	861,26
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,05	615,19
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,04	492,15

Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом	руб./кв.м общей площади	8,13	100 029,08
Текущий ремонт	руб./кв.м общей площади	1,00	12 303,70
<b>Итого:</b>		<b>27,69</b>	<b>340 689,45</b>
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ:</b>			
Услуги вахтера (консьержа)	руб./кв.м общей площади	3,66	45 031,54
Механизированная уборка и вывоз снега	руб./кв.м общей площади	1,00	12 303,70
<b>Итого дополнительные услуги:</b>		<b>4,66</b>	<b>57 335,24</b>
<b>ТАРИФ (руб.):</b>		<b>32,35</b>	<b>398 024,70</b>

Исполнитель \_\_\_\_\_

Застройщик \_\_\_\_\_

